

17. APR. 2019

Eingang Zl. _____



im Auftrag der
Gemeinde Klaus

Sachbearbeiter: Carmen Müller
Tel.: +43 (5522) 43124-12
Fax: +43 (5522) 43124-4
E-Mail: carmen.mueller@vorderland.com
Aktenzahl: kl131.9-17/2019
Datum: 15.04.2019

Antragsteller: Christine Summer, Orsanka 1/2, 6833 Fraxern,
Manfred Summer, Orsanka 1/2, 6833 Fraxern

Vorhaben: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses

Standort: Gst.-Nr. 1684/1, KG 92111, Orsankenweg 1, 6833 Klaus

KUNDMACHUNG

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheinsverhandlung auf

Dienstag, den 07.05.2019, um 09:00 Uhr

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaumt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen (**Lattenprofil**).

Eine Person verliert gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F. ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht **spätestens** am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung **Einwendungen** erhebt.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne samt Beschreibung liegen während der **Amtsstunden** (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr und MO + DO 14.00 – 17.00 Uhr) **bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Baurechtsverwaltung Region Vorderland** zur Einsichtnahme auf.

Der Bürgermeister
der Gemeinde Klaus

i.A. Dr. Simon Dittrich



Verteiler siehe Seite 2

Ergeht an:

Frau Christine Summer, Orsanka 1/2, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Herrn Manfred Summer, Orsanka 1/2, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Agrargemeinschaft Bürgergemeinschaft Klaus, Anna-Henslerstraße 22, 6833 Klaus, Brief: RSb
Herrn Albert Mathias Baumberger, In der Schaufel 82/25, 6830 Rankweil, Brief: RSb
Herrn Ernst Werner Burtscher, Siedlung 16/2, 6844 Altach, Brief: RSb
Herrn Eugen Burtscher, Siedlung 16a, 6844 Altach, Brief: RSb
Herrn Lothar Burtscher, Wiesstraße 4b, 6844 Altach, Brief: RSb
Herrn Josef Büsel, Knappenbühelgasse 1/Top 1, 6500 Landeck, Brief: RSb
Herrn Dipl.-Ing. Siegbert Büsel, Arzler Straße 72, 6020 Innsbruck, Brief: RSb
Herrn Norbert Ender, Orsanka 4, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Herrn Horst Fend, Untere Gamsfeldstraße 1, 6844 Altach, Brief: RSb
Gemeinde Fraxern, Im Dorf 3, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Renate Gradenegger, Kirchstetterngasse 17/9, 1160 Wien, Brief: RSb
Frau Aloisia Häfele, Jägerstraße 1, 6845 Hohenems, Brief: RSb
Frau Eleonore Hollenstein, Pfänderstraße 20/1, 6911 Lochau, Brief: RSb
Frau Anneliese Janik, Prandaugasse 3//3/21, 1220 Wien, Brief: RSb
Herrn Egon Jordan, Anna-Henslerstraße 5/Top 2, 6833 Klaus, Brief: RSb
Herrn Christian Lampert, Wälderstraße 22/1, 6923 Lauterach, Brief: RSb
Herrn Werner Madlener, Walgaustraße 14, 6830 Rankweil, Brief: RSb
Herrn Roland Mathis, Paracelsusweg 5/40, 6850 Dornbirn, Brief: RSb
Frau Elisabeth Perktold, Pettneu am Arlberg 168/Top 1, 6574 Pettneu am Arlberg, Brief: RSb
Herrn Frank Oskar Weber, Alemannenstraße 25/4, 6844 Altach, Brief: RSb
Herrn Ing. Norbert Karl Weber, Räterstraße 30, 6811 Göfis, Brief: RSb
Herrn Mag. Rainer Werner Weber, Kaisermühlenstraße 21/Parz. 5, 1220 Wien, Brief: RSb
Herrn Werner Josef Weber, Giesingerstraße 4, 6844 Altach, Brief: RSb

Sachverständige – mit der Bitte um Verhandlungsteilnahme bzw. Erstattung einer schriftlichen Stellungnahme:
Agrargemeinschaft Nenzing, z.H. DI Siegbert Terzer, Am Platz 10, 6710 Nenzing (terzer@agrar-nenzing.at)

beteiligte Dienststellen:

A1 Telekom Austria AG, Schwarzenbergplatz 3, 1010 Wien,
Vorarlberger Energienetze, Weidachstraße 10, 6900 Bregenz

per Email:

Gemeinde Klaus (gemeinde@klaus.cnv.at) – mit der Bitte um Aushang an der Amtstafel und Weiterleitung an den Bürgermeister

Kundmachung angeschlagen am: 23.04.2019

Kundmachung abgenommen am: